

不 動 産 情 報

土地	交 通	JR福知山線 丹波大山駅まで4,500m					
	所在地	丹波篠山市東木之部					
	地 積	379.59		㎡	(114.82)		坪
	地 目	宅地		地 勢		平坦	
	接 道	北	側	県道			
		側					
		側					
建物	構 造						
	建物面積			㎡	()		坪
	建築年月						
	付属建物						
制限	都市計画	非線引区域					
	用途地域	無指定					
	建蔽率	60		%	容積率	200 %	
	その他						
設備	電 気	関西電力		ガ ス		個別プロパン	
	上水道	公営		下水道		公共	
	駐車場						
近隣施設	西紀郵便局						1200 m
	ローソン 篠山西紀店						2100 m
	にしき記念病院						2000 m
	バザールタウン篠山 NEWS館						4900 m

230

万円

(非課税)

坪単価

★県道沿い用地 敷地約379.59㎡（114.82坪）住宅用地などに如何でしょうか★



備考 (現状での取引となります)

内訳 宅地：379.59㎡（114.82坪）原野：207.66㎡（62.81坪）

山林：1470㎡（444.67坪）畑43㎡（13.00坪）ため池：0㎡（0坪）

公衆用道路：16㎡（4.84坪） 合計：2116.25㎡（640.16坪）