

# 貸戸建住宅

篠山口駅

沢田戸建貸家

間取り  
4LDK

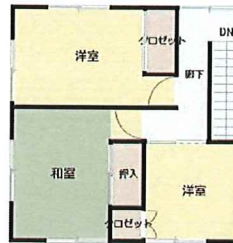
専有面積  
112.06㎡

築年月  
1977年01月

お庭付、お庭の木々等手入れが必要です  
駐車場2台可能。お買い物便利です。

## チェックポイント！

主要採光面：南向き、B・T別、シャワー、追焚機能、トイレ、ガスコンロ可、室内洗濯機置場、給湯、モニタ付インターホン、シャッター雨戸、火災警報器（報知機）、庭、駐車場2台分



|       |                         |  |  |
|-------|-------------------------|--|--|
| 物件種目  | 貸戸建住宅                   |  |  |
| 最寄駅   | 篠山口                     |  |  |
| 間取タイプ | 4LDK                    |  |  |
| 賃貸条件  | 賃料 75,000円              |  |  |
|       | 礼金 30.00万円 敷金 なし 保証金 なし |  |  |

|       |   |           |    |
|-------|---|-----------|----|
| 物件所在地 | 兵庫県丹波篠山市沢田  |           |    |
| 交通    | J R 福知山線 篠山口 距離5,700m   |           |    |
| 建物    | 建物名   | 沢田戸建貸家    |    |
|       | 構造・規模   | 軽量鉄骨造 2階建 |    |
|       | 使用部分積   | 112.06㎡   |    |
| 間取内訳  |   |           |    |
| 築年月   | 1977年01月  | 契約期間      | 2年 |
| 管理費等  | なし  |           |    |
| 駐車場   | 有 無料  |           |    |
| 現況    | 空家  | 入居可能時期    | 即時 |
| 設備    | B・T別、シャワー、追焚機能、トイレ、ガスコンロ可、室内洗濯機置場、給湯、モニタ付インターホン、シャッター雨戸、火災警報器（報知機）、庭、駐車場2台分                           |           |    |
| 保険等   | 要 2年20,000円   |           |    |
| 備考    | 敷地内駐車場は2台可能 敷地は約81坪（家庭菜園が出来ます）庭木の手入れが必要です。自治会費は個人負担。賃貸保証：加入要 賃貸保証会社手数料 家賃の50% 月額保証料2% 振替手数料月額165円（税込） |           |    |

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。