

物件種目

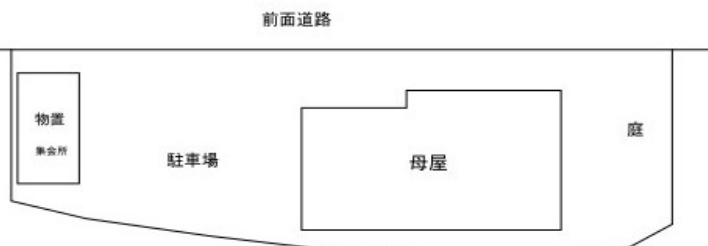
中古戸建

遠方

価格

500 万円

田舎暮らし 平屋建て！



敷地図概略

間取りは現況を優先します

■ 所在地	丹波篠山市 遠方		
■ 交通	JR福知山線 篠山口駅より 約18.8キロ		
■ 土地面積 (公簿)	317.34 m ² (約 96.00 坪)		
■ 建 物	構造	木造スレート葺平屋建て	
	延床面積	90.72 m ² 約27.44坪	
	築年月日	昭和53年1月	1978年
■ 土地権利	所有権	■ 地 目	宅地
■ 都市計画	都市計画外	■ 用途地域	指定なし
■ 建ぺい率	%	■ 容積率	%
■ 私道負担	無	■ 間取り	5K
■ 他の制限			
■ 駐車場	スペース有	■ セットバック	なし
■ 現 況	空家	■ 引渡日予定	相談
■ 接道状況	公道 幅員 約3m * 1		
■ 設 備	公営水道、電気、公共下水(柵設置済み)		
■ 備 考	・公共下水は敷地内に柵設置済みですが現状は汲み取りです		
	・現状のままの引渡し(売主の契約不適合責任免責)		
	・敷地内物置(集会所)は所有権変更できません*説明要		
	・土砂災害警戒区域内 ・*1現状では接道しておりますが、公図上は接道なし		