

物件種目

中古戸建

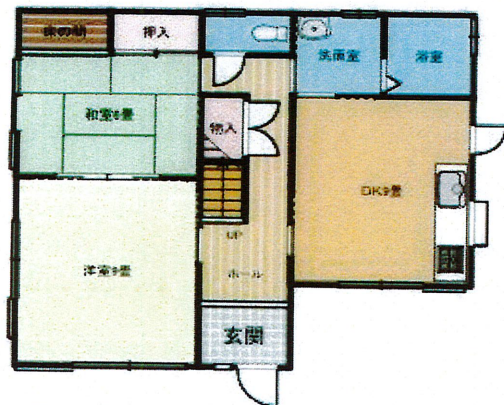
味間南

価格

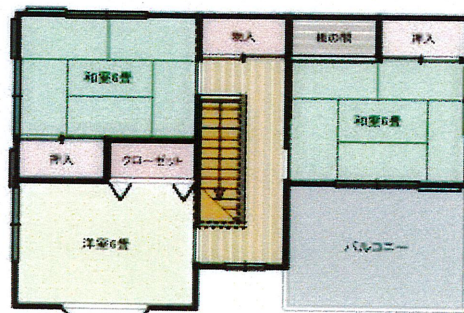
1000

万円

閑静な住宅街 角地



1階 平面図



2階 平面図

間取りは現況を優先します

■ 所在地	丹波篠山市 味間南		
■ 交 通	JR福知山線 篠山口駅より 約1.4キロ 徒歩18分		
■ 土地面積 (公簿)	154.13 m ²	(約 46.62 坪)	
■ 建 物	構造	木造スレート葺2階建て	
	延床面積	110.08 m ²	約84.46坪
		1階63.71m ² 2階46.37m ²	
	築年月日	平成7年7月	1995年
■ 土地権利	所有権	■ 地 目	宅地
■ 都市計画	非線引区域	■ 用途地域	指定なし
■ 建ぺい率	60 %	■ 容積率	200 %
■ 私道負担	無	■ 間取り	5DK
■ 他の制限			
■ 駐車場	スペース有 2台	■ セットバック	なし
■ 現 況	空家	■ 引渡日予定	相談
■ 接道状況	南側 公道 幅員約6.0m		
■ 設 備	公営水道、公共下水、電気		
■ 備 考	オール電化 現状のままの引渡し(売主の契約不適合責任免責) 未登記部分あり(北側物置) 土砂災害警戒区域内 * 近隣: 物件の住宅街の北側に都市計画道路予定あり		