

不 動 産 情 報

土地	交 通	ＪＲ福知山線 篠山口駅 20,000m				
	所在地	丹波篠山市小田中				
	地 積	720.65	㎡	(217.99)	坪	
	地 目	宅地・原野・畑・田		地 勢	平坦	
	接 道	北	側	公道		
		東	側	里道 法定外道路		
		側				
建物	構 造	木造瓦葺 2 階建				
	建物面積	277.04	㎡	(83.8)	坪	
	建築年月	昭和59年				
	付属建物					
制限	都市計画	都市計画区域内 非線引区域				
	用途地域	無指定				
	建蔽率	60	%	容積率	200 %	
	その他					
設備	電 気	関西電力		ガ ス	個別プロパン	
	上水道	公営		下水道	公営	
	駐車場					
近隣施設	ミニストップ 篠山細工所店				1697 m	
	JA丹波ささやま多紀支店				1932 m	
	フレッシュバザール 篠山店				16273 m	
	村雲郵便局				547 m	

備考 ※原野：3.43㎡（1.03坪） 田：256㎡（77.44坪） 畑165㎡（49.91坪）

※売主からの境界は非明示 契約不適合責任免責 ※農地法許可は買主負担。

付属建物 ①物置 木造かわらぶき 2 階建 80.67㎡ 昭和59年

②倉庫 土蔵造かわらぶき 2 階建 39㎡ 昭和59年

③居宅 土木造かわらぶき平家建 37.87㎡ 昭和40年

1,680

万円

（非課税）

坪単価

★風情ある一棟 住まいにも、飲食店にも★



2階

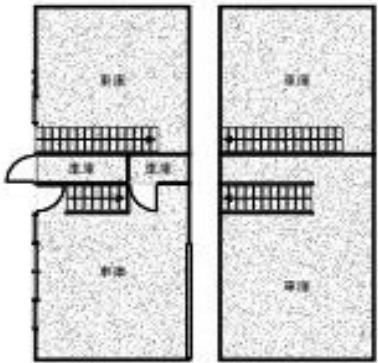


1階

母屋



2階



1階

2階

倉庫