

# 売戸建住宅

丹波篠山市岩崎

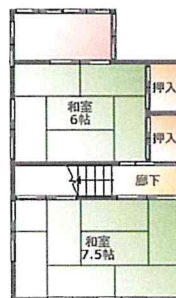
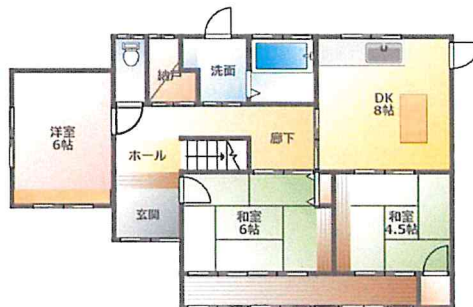
間取り  
5DK

建物面積  
122.81㎡

築年月  
1974年07月



畑付き！  
離れ・物置あり！



|       |       |
|-------|-------|
| 物件種目  | 売戸建住宅 |
| 最寄駅   | 篠山口   |
| 間取タイプ | 5DK   |
| 価格    | 780万円 |

|              |                                                                     |             |      |
|--------------|---------------------------------------------------------------------|-------------|------|
| 物件所在地        | 兵庫県丹波篠山市岩崎                                                          |             |      |
| 交通           | J R 福知山線 篠山口 距離3,400m                                               |             |      |
| 土地面積         | 公簿 688.00㎡                                                          | 私道面積 (共有持分) |      |
| 建物           | 構造・規模                                                               | 木造 2階建      |      |
|              | 面積                                                                  | 122.81㎡     |      |
|              | 間取内訳                                                                |             |      |
| 土地権利         | 所有権                                                                 | 地目          | 宅地   |
| 都市計画         | 非線引区域                                                               | 用途地域        | 無指定  |
| 建ぺい率         | 60%                                                                 | 容積率         | 200% |
| 築年月          | 1974年07月                                                            | 駐車場         |      |
| 現況           | 空家                                                                  | 引渡可能時期      | 相談   |
| 建築確認番号       |                                                                     |             |      |
| 接道状況 (角地・間口) | 北2.5m 公道                                                            |             |      |
| 設備           |                                                                     |             |      |
| 備考           | 土地内訳：宅地144㎡、原野46㎡、田254㎡、畑244㎡。現況縄伸び有！売主の契約不適合責任免責。土砂災害警戒区域。農地法の適用有。 |             |      |

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。