

売地

丹波篠山市般若寺

現況渡し

土地面積
公簿 657.40㎡

現況
更地

引渡可能時期
相談

198.8坪！！
城下町まで4.7km

チェックポイント！

プロパンガス,電気,上水道,下水道



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	篠山口		
土地面積	公簿 657.40㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	580万円	坪単価	@2.92万円

物件所在地	兵庫県丹波篠山市般若寺		
交通	J R 福知山線 篠山口 距離9,000m		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	農地法		
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡し (可能時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可 等番号			
接道状況 (角地・間口)	北4.5m 公道		
設備	プロパンガス,電気,上水道,下水道		
備考	土地面積の内、畑：138㎡。縄伸びあり！		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。