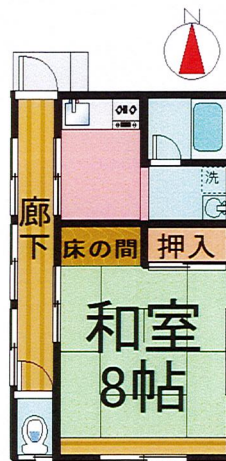
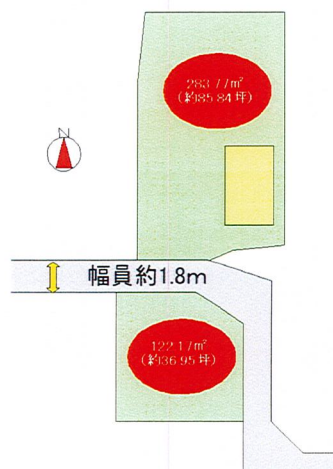
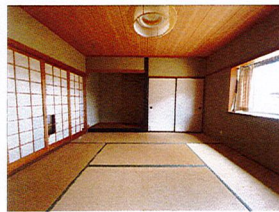
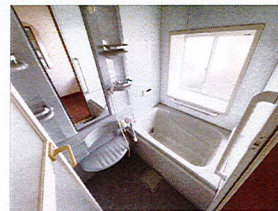


日帰り菜園等にちょうど良いサイズの平家住宅です！



※概略図につき、現況優先となります。

物件種別		中古戸建		
価 格		300万円		
所在地		兵庫県丹波篠山市東沢田		
交通状況	J R 福知山線篠山口駅 車で16分			
	舞鶴若狭自動車道 丹南篠山口ICから車で約14分			
土地	面 積	405.94㎡ (122.79坪)		
	私道面積	-		
建物	地 目	宅地		
	延床面積	41.26㎡ (12.48坪)		
	建物構造	木造	瓦葺	1階建
	築年月	平成13年 1月		
	間取り	1K		
都市計画		未線引区域		
用途地域		指定の無い区域		
建ぺい率		60%	容積率	200%
法令上の制限		宅地造成等規制法		
土砂災害防止法		土砂災害警戒区域外		
接道方向等①		南側公道 幅員1.8m接道		
接道方向等②		-		
設備	駐車場	有	電 気	有
	飲料水	宅内枡有	下排水	宅内枡有
	ガ ス	-		
小学校区		城北畑小学校まで1600m		
中学校区		篠山中学校まで 550m		
周辺環境		スーパーまで2200m 病院まで2500m		
備 考		※上下水道は宅内引込はありますが、敷地内の接続工事が必要です。		
日帰り菜園等にちょうど良いサイズの平家住宅です！				
現 況		空家	引渡し時期	要相談