

不 動 産 情 報

土地	交 通	J R福地山線 篠山口駅 246,000m					
	所在地	丹波篠山市大藤					
	地 積	370.24	㎡	(111.99)	坪		
	地 目	宅地・山林		地 勢	平坦・傾斜地		
	接 道	南 側	里道				
側							
側							
建物	構 造	木造瓦葺 平屋建て					
	建物面積	98.01	㎡	(29.64)	坪		
	建築年月	昭和元年					
	付属建物						
制限	都市計画	都市計画区域内 非線引区域					
	用途地域	無指定					
	建蔽率	60	%	容積率	200	%	
	その他						
設備	電 気	関西電力		ガ ス	個別プロパン		
	上水道	公共		下水道	浄化槽		
	駐車場						
近隣施設	古民家レストラン うめたんFUJI plu					280	m
	ローソン 篠山安田店					7800	m
	丹波篠山市役所					19800	m
	フレッシュバザール 篠山店					19700	m

280

万円

(非課税)

坪単価

★風情ある古民家・家庭菜園なども可能！★



備考

※売主 契約不適合責任免責 上水：引込有り 境界非明示

※内訳 宅地：370.24㎡ (111.99坪) 山林：1795㎡ (542.98坪)

合計 2165.24㎡ (654.98坪)