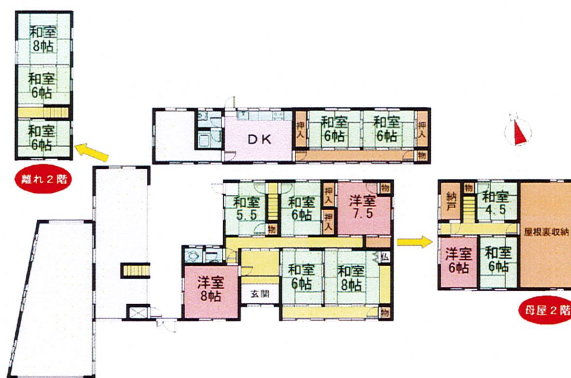
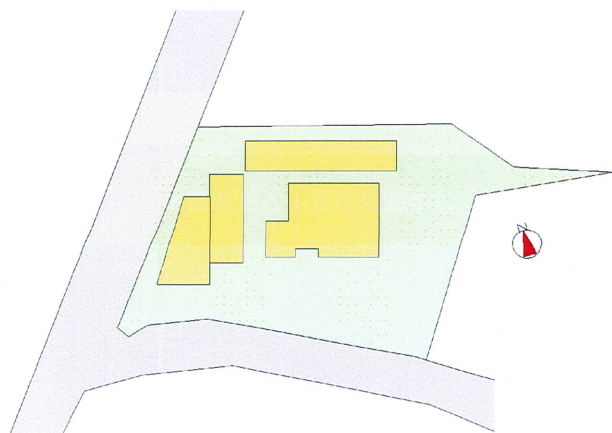


丹波篠山の田園風景と山景色に囲まれた自然いっぱいの住環境にて、ポツンと佇む日本家屋のご紹介です！



※概略図につき、現況優先となります。

物件種別		中古戸建		
価 格		1, 230万円		
所在地		兵庫県丹波篠山市今田町黒石		
交通状況	J R 福知山線草野駅 車で14分			
	舞鶴若狹自動車道 三田西インターまで車で23分			
土地	面 積	1, 099. 65㎡ (332. 64坪)		
	私道面積	-		
建物	地 目	宅地・雑種地		
	延床面積	394. 71㎡ (119. 39坪)		
物	建物構造	木造	瓦葺	2階建
	築年月	平成 7年 1月		
	間取り	11SDK		
都市計画		未線引区域		
用途地域		指定の無い区域		
建ぺい率		60%	容積率	200%
法令上の制限		宅地造成及び特定盛土等規制法		
土砂災害防止法		土砂災害警戒区域外		
接道方向等①		西側公道接道		
接道方向等②		-		
設備	駐車場	有	電 気	有
	飲料水	公営水道	下排水	公共下水
備		ガ ス	プロパンガス	
小学校区		今田小学校まで	3500m	
中学校区		今田中学校まで	3300m	
周辺環境				
備 考		建物内訳 (母屋: 174. 72㎡、離れ: 77. 61㎡、納屋: 85. 18㎡、軽量鉄骨倉庫: 57. 20㎡)		
丹波篠山の田園風景と山景色に囲まれた自然いっぱいの住環境にて、ポツンと佇む日本家屋！敷地約332坪には日本庭園・菜園スペースもあり、本格的な田舎暮らしが出来そうですね！				
現 況		空家	引渡し時期	要相談