

三田方面 近



・三田西IC:約17分(車)
・新三田駅:約25分(車)

<ハザードマップ情報>

- ・土砂災害警戒区域
- ・土砂災害特別警戒区域
- ・崩壊土砂流出危険区域
- ・地すべり危険箇所
- ・山腹崩壊危険区域
- ・洪水浸水想定区域
- ・家屋倒壊等氾濫想定区域

全て外です
(R7年5月現在)

JR駅



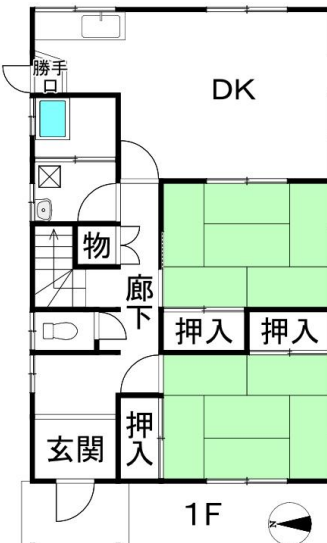
約4KM

の郷



約3.5KM

JR
篠山口⇄大阪
阪神間へ通勤可能



土地約120坪

兵庫県丹波篠山市 ¥795万



玄関



洋室



洗面



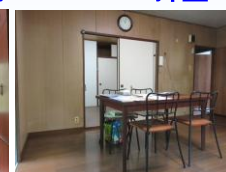
風呂



トイレ



洋室



DK



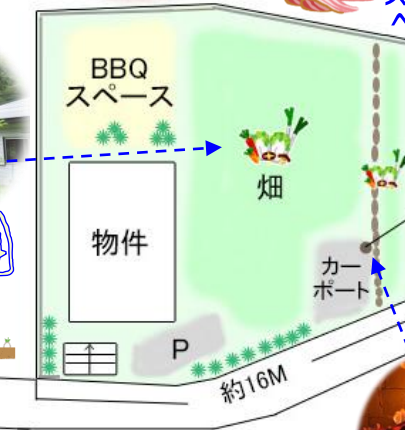
BBQ
スペース



スモーカーで
ベーコン作り



和室



三田市 街 迄約14 KM

- ・イオン三田ウディタウン店
- ・ドラッグストア・映画館
- ・ホームセンター・量販店 等

★キッチン新設要

概要	所在地：兵庫県丹波篠山市 土地面積：396.96㎡(120.08坪) 建物面積：90.07㎡(27.24坪) 軽量鉄骨造2階建	取引態様：仲介 地目：宅地、山林 (現況：宅地と雑木林)
交通	・JR福知山線「草野駅」より約4KM(車で約6分) ・JR福知山線「古市駅」より約4.7KM(車で約7分) ・JR福知山線「新三田駅」より約16.5KM(車で約25分) ・舞鶴若狭道「三田西IC」より約11KM(車で約17分)	
その他	・公営上下水道、電気、LPガス ・自主見学はお控え下さい。	

約3.1KM

生活便...

約2.1KM内...郵便局、JA、支所
約4.3KM内...コンビニ

子育て応援

約1.2KM内...小学校
約2.2KM内...中学校

現況を優先致します

私道幅約3M

ピザ窯で
手作りピザを

