

物件種目

中古戸建

今田町今田

価格

430 万円

鳥のさえずりがBGM♪で自然に包まれます ポツンと一軒家風でまわりに家はありません

雨の日でもBBQができます



間取りは現況を優先します

■ 所在地	丹波篠山市 今田町今田		
■ 交通	JR福知山線 草野駅から 5520m		
■ 土地面積 (公簿)	305 m <sup>2</sup> (約 92.26 坪)		
■ 建 物	構造	木造ルーフィング葺平屋建て	
	延床面積	78.58 m <sup>2</sup> 約23.77坪	
	面積		
	築年月日	昭和54年12月	1979年
■ 土地権利	所有権	■ 地 目	山林
■ 都市計画	非線引区域	■ 用途地域	指定なし
■ 建ぺい率	60 %	■ 容積率	200 %
■ 私道負担	無	■ 間取り	3DK
■ 他の制限	宅地造成及び特定盛土等規制法(宅地造成等規制区域内)		
■ 駐車場	3台(車種確認)	■ セットバック	なし
■ 現 況	居住中	■ 引渡日予定	相談
■ 接道状況	東側 公道 約4 m (42条1項3号)		
■ 設 備	公営水道、汲み取り(公共下水桝は宅内にあり)、電気		
■ 備 考	現状のままの引渡し(売主の契約不適合責任免責)  R6年度固定資産税14600円		