



使い方いろいろ！好立地の
お値打ち物件です！

物件種目	中古戸建住宅		
最寄駅	JR篠山口		
間取タイプ	2LDK		
価格	380 万円 (税無)		
所在地	兵庫県丹波篠山市 風深		
交通	JR篠山口駅より約4.7km(約10分) 丹南篠山口ICより約4.5km(約10分)		
土地面積	公簿 310.74 m ²	ほかに私道面積	
建物	構造・規模	コンクリートブロック造 2階建	
	面積	63.6m ²	
	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	指定無
建ぺい率	70 %	容積率	200 %
他の制限			
築年月	昭和42年月日不詳	駐車場	有
現況	空	引渡日	即時
建築確認			
接道状況	公道: 東 約3.1m(第42条2項道路 要セットバック)		
設備	上水道 下水道 電気 都市ガス		
備考	景観条例(歴史地区:建築時は要届出) 屋根不燃区域		