

売戸建住宅

篠山口駅

間取り
6DK

建物面積
132.24㎡

築年月
1926年01月



鉄骨造りの倉庫付 のんびり田舎暮らし
しませんか 畑付（宅地と雑種地）浄化
槽区域 井戸あり

チェックポイント！

主要採光面：南向き、前面棟無、浴室に窓あり、温水洗浄便座、電気、上水道、浄化槽、モニタ付インターホン、シャッター雨戸、庭、庭10坪以上、縁側、駐車場3台分以上



物件種目	売戸建住宅
最寄駅	篠山口
間取タイプ	6DK
価格	500万円

物件所在地	兵庫県丹波篠山市立金		
交通	J R 福知山線 篠山口 距離23,600m		
土地面積	公簿 1,042.99㎡	私道面積 (共有持分)	なし
建物	構造・規模	木造 1階建	
	面積	132.24㎡	
	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	1926年01月	駐車場	
現況	空家	引渡可能 時期	相談
建築確認 番号			
接道状況 (角地・間口)	南5.2m 公道		
設備	浴室に窓あり、温水洗浄便座、電気、上水道、浄化槽、モニタ付インターホン、シャッター雨戸、庭、庭10坪以上、縁側、駐車場3台分以上		
備考	浄化槽地域 上水道あり 井戸あり 屋根裏物置きあり 鉄骨造平屋倉庫あり 42.79㎡ (平成8年新築) TV視聴は共同 2400円/年間 床下にファン有り ※浴室の天井と押入れの一部剥がれています。リフォームが必要です。敷地内に電柱があります。(3本分13,500円/3年毎に敷地使用料が入ります。土砂災害警戒区域、浸水洪水3~5m区域、河岸浸食区域です。現況有姿にてお引渡。契約不適合責任は負いません。建物の建築年月日は不詳です		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。