

# 売戸建住宅



★小学校へのアクセスが良く、安全に登下校していただけます！！★

## チェックポイント！

- 主要採光面：南向き●全室2面採光●閑静な住宅街●トイレ2ヶ所●全居室収納●上水道●下水道●庭●駐車場2台分

間取り  
4LDK

建物面積  
108.54㎡

築年月  
1995年08月

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

所在地	丹波篠山市西岡屋
間取りタイプ	4LDK
価格	1,600万円

物件所在地	兵庫県丹波篠山市西岡屋		
交通	JR福知山線 篠山口 バス11分 バス停 西岡屋 徒歩4分		
土地面積	公簿 184.82㎡	私道面積 (共有持分)	なし
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	108.54㎡	
	間取り	和 8 洋 6・8・6 LDK 16	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	1995年08月	駐車場	有 無料
現況	所有者居住中	引渡可能時期	相談
建築確認番号	第篠B79号		
接道状況 (角地・間口)	西公道		
設備	トイレ2ヶ所,全居室収納,上水道,下水道,庭,駐車場2台分		
備考	入居者居住中のため、内覧時の日程調整をお願いいたします。 地勢：高台		