

# 売戸建住宅

篠山口駅

ゆとりある空間、贅沢な暮らし  
築8年！こだわりのある平屋！

チェックポイント！

主要採光面：南向き、全室2面採光、バリアフリー、閑静な住宅街、建築確認完了検査済証、オートバス、バス1坪以上、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、浴室に窓あり、タンクレストイレ、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、カウンターキッチン、食器洗浄乾燥機、食器乾燥機、ウォークインクローゼット、床下収納、プロパンガス、複層ガラス、電気、上水道、下水道、床暖房、モニター付インターホン、庭、駐車場2台分

間取り  
3LDK

建物面積  
82.60㎡

築年月  
2016年09月



物件種目	売戸建住宅
最寄駅	篠山口
間取タイプ	3LDK
価格	3,280万円

物件所在地	兵庫県丹波篠山市河原町		
交通	J R 福知山線 篠山口 距離7,000m		
土地面積	公簿 204.95㎡	私道面積 (共有持分)	
	構造・規模	木造 1階建	
建物	面積	82.60㎡	
	間取内訳	和 4.5 洋 4.5・7 LDK 17.9	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2016年09月	駐車場	有 無料
現況	所有者居住中	引渡可能時期	相談
建築確認番号			
接道状況 (西端・南口)	東6.7m 公道 接面10.0m		
設備	オートバスバス1坪以上追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、浴室に窓あり、タンクレストイレ、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、カウンターキッチン、食器洗浄乾燥機、食器乾燥機、ウォークインクローゼット、床下収納、プロパンガス、複層ガラス、電気、上水道、下水道、床暖房、モニ...		
備考	中庭、堀こたつ、バリアフリー、タンクレストイレ 地勢：平坦		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。