

売地

丹波篠山市大沢新

更地渡し

土地面積
実測 331.49㎡

現況
建物有

引渡可能時期
相談

100坪！
駅徒歩3分！

チェックポイント！
プロパンガス、電気、上水道、下水道、側溝



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	篠山口		
土地面積	実測 331.49㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	1,200万円	坪単価	@11.97万円

物件所在地	兵庫県丹波篠山市大沢新		
交通	J R 福知山線 篠山口 徒歩3分		
土地権利	所有権	地目	雑種地
都市計画	非線引区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	建物有		
引渡し(引渡可能時期)方法	相談 / 更地渡し		
開発許可 等番号			
接道状況 (角地・間口)	西4.0m 私道		
設備	プロパンガス、電気、上水道、下水道、側溝		
備考	上下水道の引込み工事は、売主にて行います。 下水道分担金：296,000円		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。