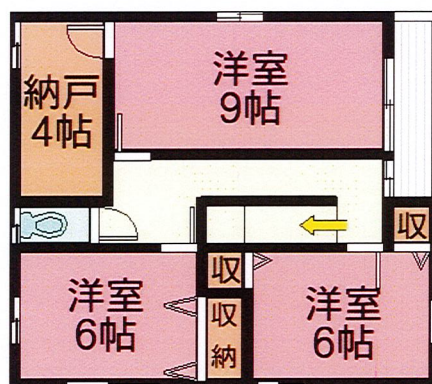
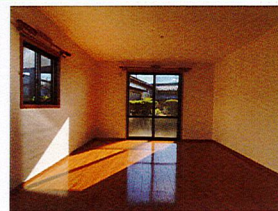


リフォーム済み！パナソニックホームズのオール電化住宅のご紹介です！



※概略図につき、現況優先となります。

物件種別		中古戸建		
価 格		1,830万円		
所在地		兵庫県丹波篠山市郡家		
交通状況	J R 福知山線篠山口駅 車で12分			
	舞鶴若狭自動車道 丹南篠山口インター 車で11分			
土地	面 積	152.82㎡ (46.22坪)		
	私道面積	-		
建物	地 目	宅地		
	延床面積	114.64㎡ (34.67坪)		
建物	建物構造	軽量鉄骨造 スレート葺		2階建
	築年月	平成15年 1月		
建物	間取り	4SLDK		
	都市計画	未線引区域		
建物	用途地域	指定の無い区域		
	建ぺい率	60%	容積率	200%
法令上の制限		-		
土砂災害防止法		土砂災害警戒区域外		
接道方向等①		南西側公道 幅員4m 間口13m接道		
接道方向等②		-		
設備	駐車場	有	電 気	有
	飲料水	公営水道	下排水	公共下水
設備	ガ ス	オール電化		
	小学校区	城北畑小学校まで1400m		
中学校区		篠山中学校まで 2090m		
周辺環境		スーパーまで1400m 病院まで1370m		
備 考		当社売主に付き仲介手数料（669,900円）は必要ありません！		
令和6年11月に室内外リフォーム済み（キッチン交換・洗面台交換・トイレ交換・屋根外壁塗装工事済み・TVモニターホン新調・襖貼替・壁クロス一部貼替・呼吸の道タワーのフィルター交換・シロアリの5年保証付き）！				
現 況		空家	引渡し時期	即可能