

丹波篠山にて...

自然豊法にチャレンジしませんか

日々晴耕雨読



玄関 玄関 廊下 ダイニング



風呂 トイレ 洗面 キッチン



和室 和室



離れ2階洋室 和室

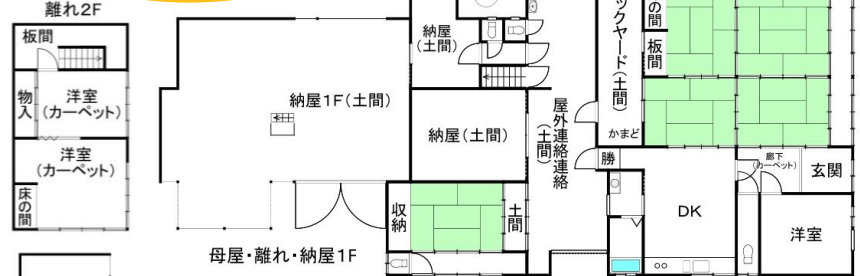
生活便...

約 1.5 KM内...
幼・小学校、バス停、
交番、診療所
約 13.5 KM内...
支所、中学校、派出所



水回り一部リフォーム済

★但、改修工事は必要です



★令和5年4月1日より農地取得にかかる下限面積要件が廃止されました。
(農地法3条下限面積要件廃止)
自家消費目的での農地取得が面積、規模にかかわらず可能となります。
その他の一定要件についてはお問い合わせ下さい。

総計約 19494坪 兵庫県丹波篠山市 ¥495万

【内訳】
宅地:約 102坪
雑種地:約 22坪
原野:約 144坪
田:約 1382坪
畑:約 900坪
山林:約 16944坪

新規農業就業向物件

四季折々の収穫が楽しめます

★農地法制限有(農地取得についてご相談下さい)
地目:山林について...完全の境界明示義務を免責とします



車庫兼倉庫

概要	所在地:兵庫県丹波篠山市 土地面積:64446.19㎡(約19494.97坪) 建物面積:84.95㎡(約25.99坪) 木造草葺平家建 別途:離れ、倉庫、納屋有り (建物更正登記手続き中:ご相談下さい)	取引態様:仲介 地目:宅地、田、畑、原野 雑種地、山林 農地法の制限有り (ご相談下さい)
交通	舞鶴若狭道「丹南篠山口IC」より約16.5KM(車で約22分) 京都縦貫自動車道「京丹波みずほIC」より約15KM(車で約20分) 京都縦貫自動車道「丹波IC」より約18KM(車で約24分) 舞鶴若狭道「春日IC」より約19KM(車で約25分) JR福知山線「篠山口駅」より約17.5KM(車で約23分) JR山陰本線「園部駅」より約23.5KM(車で約31分) バス停より約200M(徒歩で約3分)	運約3KM
その他	公営上下水道完備、関西電力、LPガス 建物改修工事要ご相談下さい 自主見学はお控え下さい。	草山温泉