

# 売地

篠山口駅

更地渡し 2号地

土地面積  
公簿 248.82㎡

現況  
更地

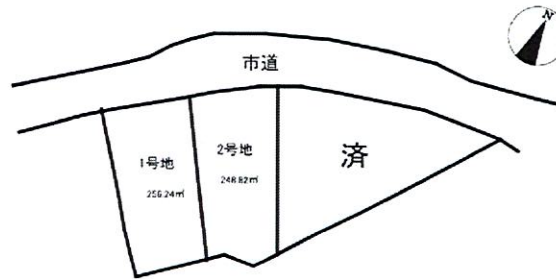
引渡可能時期  
相談



自然豊かな環境！安らぎの住空間  
桜並木やホタルの乱舞が楽しめます

チェックポイント！

電気,上水道,下水道



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	篠山口		
土地面積	公簿 248.82㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	900万円	坪単価	@11.96万円

物件所在地	兵庫県丹波篠山市小枕		
交通	J R福知山線 篠山口 距離6,300m		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡し (可能な方法)	相談 / 更地渡し		
開発許可 等要件			
接道状況 (2号地・開口)	西5.0m 公道 接面11.0m		
設備	電気,上水道,下水道		
備考	宅地造成等規制法 下水道受益者分相金 225,500円必要		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。