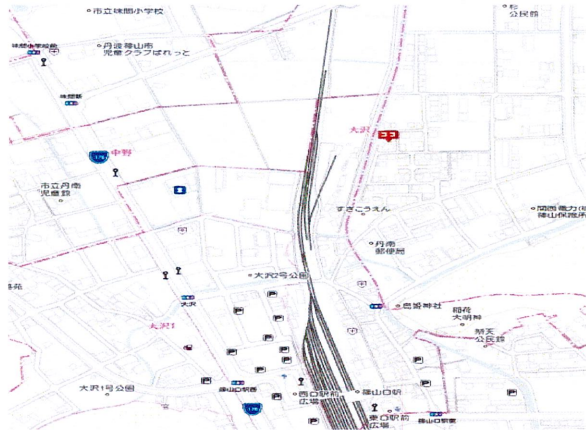
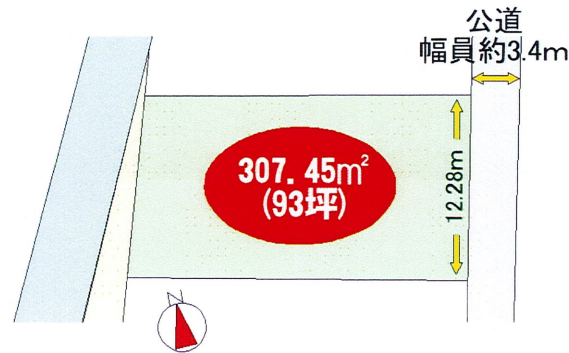


駅や学校、商業施設などがほど近い杉地区！広々93坪の売土地！



※概略図につき、現況優先となります。



物件種別	売土地		
価格	1,490万円		
坪単価	16.02万円		
所在地	兵庫県丹波篠山市杉		
交通状況	J R 福知山線篠山口駅まで徒歩15分		
	舞鶴若狭自動車道 丹南篠山口ICから車で約2分		

面積	307.45m ² (93坪)		
私道面積	-		
地目	宅地	建築条件	無し
土地権利	所有権	付帯権利	-
都市計画	未線引区域	用途地域	指定の無い区域
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令上の制限	-		
土砂災害防止法	土砂災害警戒区域外		
接道方向等①	東側公道 幅員3.4m 間口12.28m	接道	
接道方向等②	-		
設備	駐車場	電気	有
	飲料水	公営水道	下排水 公共下水
備	ガス	プロパンガス	
小学校区	味間小学校まで	700m	
中学校区	丹南中学校まで	1100m	
周辺環境	スーパーまで1100m	病院まで2500m	
備考	※売主様で古家解体後の更地渡しです。		
駅や学校、商業施設などがほど近い杉地区！広々93坪の売土地！			
現況	上物有り	引渡し時期	要相談