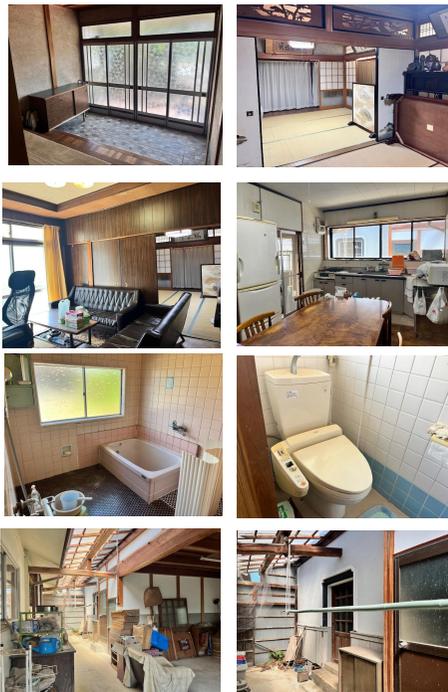


# 売戸建住宅

広々とした敷地（822.88㎡）と農地（884㎡）が隣接しております。母屋2階建・離れ2階建・離れ平家建・蔵に倉庫付きです。古民家再生・自給自足の田舎暮らし・古民家事業と多種多様物件

間取り 8DK 建物面積 183.64㎡ 築年月 1970年04月



この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

## チェックポイント！

- 空き家バンク登録物件
- 上水道
- 下水道

最寄駅	丹波大山駅
間取りタイプ	8DK
価格	1,050万円

物件所在地	兵庫県丹波篠山市町ノ田町ノ田中古戸建		
交通	J R 福知山線 丹波大山 距離3,600m		
土地面積	公簿 1,706.88㎡	私道面積 (共有持分)	
	構造・規模	木造2階建	
建物	面積	183.64㎡	
	間取り	和8・6・6・6・6・4.5・4.5 洋6 DK7.5	
土地権利	所有権	地目	
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	1970年04月	駐車場	
現況	空家	引渡可能時期	相談
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)			
設備	上水道, 下水道		
備考	<p>■土地面積内訳/宅地822.88㎡、農地884㎡ ■附属建物有り/離れ：木造瓦葺2階建（延べ58.18㎡）、離れ：木造瓦葺平家建（50.39㎡）、蔵：土蔵造瓦葺2階建（延べ32㎡）、倉庫：軽量鉄骨造スレート葺平家建（38.43㎡） ■農地の売買につきましては、農地法の許可取得必要。 ■修繕工事とリフォーム工事が必要な物件となります。</p>		