

# 丹波篠山

でゆったりの～んびり

陶芸美術館  ぬくもりの湯



約4.9KM



約1.9KM

<ハザードマップ情報>

- ・土砂災害警戒区域
- ・土砂災害特別警戒区域
- ・崩壊土砂流出危険区域
- ・地すべり危険箇所
- ・山腹崩壊危険区域
- ・洪水浸水想定区域
- ・家屋倒壊等氾濫想定区域

全て外です  
(R6.8月現在)



土地約1318坪

兵庫県丹波篠山市

¥995万



三田西:約20分

新三田:約27分



約50分

JR:大阪台篠山  
約70分(快速)



ほぼ地続き  
約1318坪

[内訳]  
宅地:約309坪  
田:約900坪  
畑:約106坪  
雑種地:約3坪



北方向の畑



キッチン



洗面



風呂



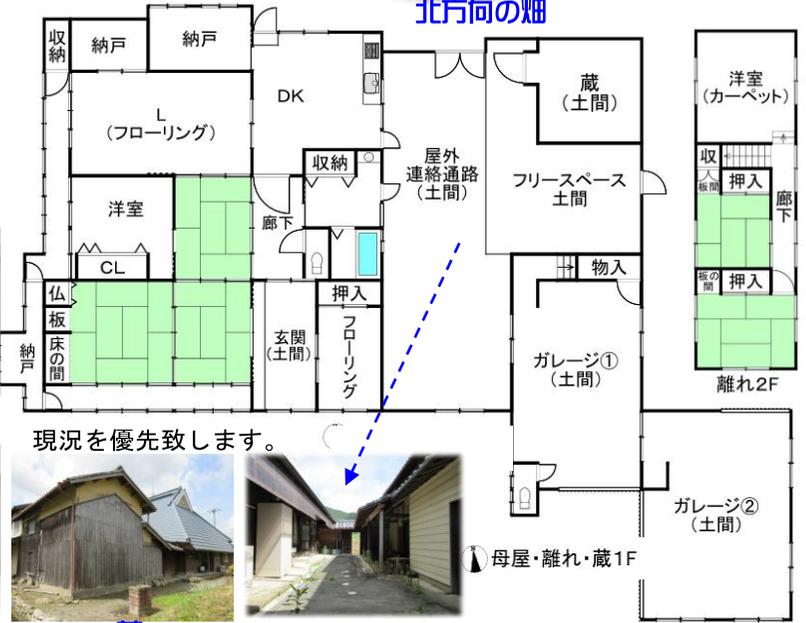
トイレ



和室



玄関



約1.2KM内...小学校 (約1.5KM内...生活便...)  
約1.6KM内...中学校 (郵便局、診療所、駐在所、JA、支所)

概要	所在地:兵庫県丹波篠山市今田町 土地面積:4357.32㎡(約1318.08坪) 建物面積:143.80㎡(約43.49坪) 木造平家階建 離れ+蔵有	取引態様:仲介 地目:宅地、田、畑、雑種地 農地法制限有り (ご相談下さい)
交通	<ul style="list-style-type: none"> <li>・JR福知山線「草野駅」より約5.4KM(車で約8分)</li> <li>・JR福知山線「古市駅」より約5.5KM(車で約8分)</li> <li>・JR福知山線「篠山口駅」より約1.1KM(車で約17分)</li> <li>・舞鶴若狭道「丹南篠山口IC」より約1.1KM(車で約18分)</li> <li>・舞鶴若狭道「三田西IC」より約1.2.8KM(車で約19分)</li> </ul>	
その他	<ul style="list-style-type: none"> <li>・公営上下水道、関西電力(オール電化)</li> <li>・自主見学はお控え下さい。</li> </ul>	

約1.9KM 



和室



洋室



DK



フリースペース



蔵



★基礎を営む構造的な大改修工事が必要です。(ご相談下さい)