

物件種目

売土地

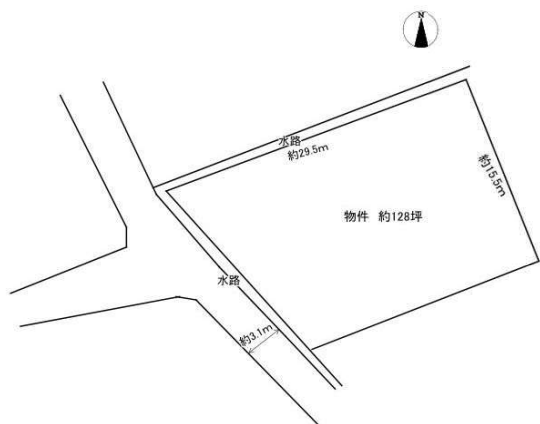
所在地

中野

価格

1,000 万円

小学校や中学校も近く、JR篠山口へも徒歩10分



図面は概略です

*図面と現況が異なる場合は現況を優先します

敷地
約128坪！

■ 所在地	丹波篠山市 中野 (1筆)		
■ 交通	JR福知山線 篠山口駅から 約800m		
■ 土地面積(公簿)	423 m ² (公簿) (約 127.95 坪)		
■ 土地権利	所有権	■ 地目	雑種地
■ 都市計画	非線引区域	■ 用途地域	第一種住居
■ 建ぺい率	60 %	■ 容積率	200 %
■ 接道状況	西側 公道 約3.1m		
■ 私道負担	なし	■ セットバック	要
■ 地勢	平坦		
■ 他			
■ 他の制限	法22条		
■ 現況	更地	■ 引渡日	相談
■ 設備	なし		
■ 備考	下水道は本管(前面道路にあり)より宅内引込工事(別途)が必要で 下水道負担金296,000円		
	上水道は本管(前面道路になし)より宅内引込工事が(別途)必要で 現況のままのお引渡しになります		
*水路に進入路を設置する時は法定外公共物使用許可申請が必要です			