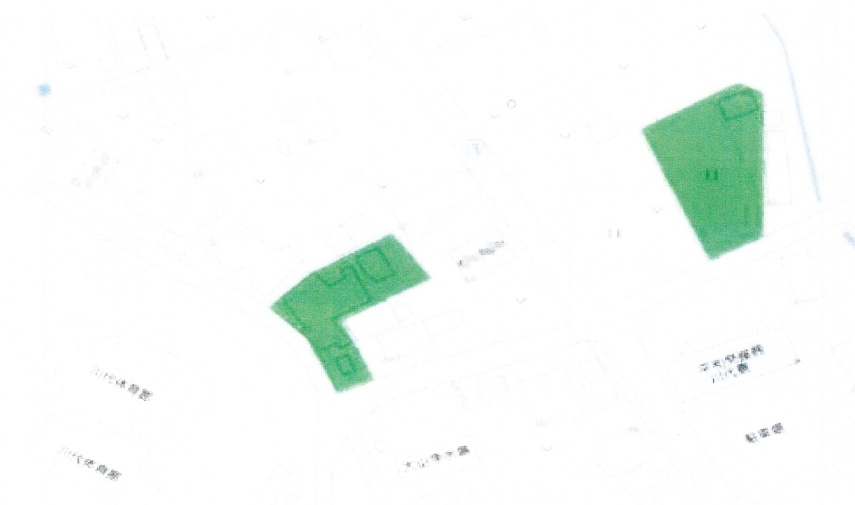


国道176号線から少し入った平坦な所にある住宅用地です。



※概略図につき、現況優先となります。

物件種別	売地			
価格	250万円			
所在地	兵庫県丹波篠山市大山下			
交通	JR	福知山線	丹波大山駅 まで	1440 m

土地	面積	公簿1732.96㎡（ 524.21坪 ）		
	私道面積	無 -		
	地目	宅地 畑・山林		
都市計画		非線引区域		
用途地域		指定なし		
建ぺい率		60%		
容積率		200%		
法令上の制限		農地法届出要/宅地造成及び特定盛土等規制法		
接道状況		接道種別:公道、接道方向:南、接道幅員:4.0m 接道種別:公道、接道方向:西、接道幅員:5.0m		
現況		上物有		
引渡し時期		相談		
設備	水道	公営水道	電気	-
	下排水	公共下水	ガス	プロパンガス
小学校		-	まで	-
中学校		-	まで	-
備考	※現況有姿の為、建物の取壊しは買主様負担です。 ※宅地部分632.96m2(約191坪)、畑部分1100m2(約332坪)			
物件番号		71228	33790	
取引態様		一般媒介		