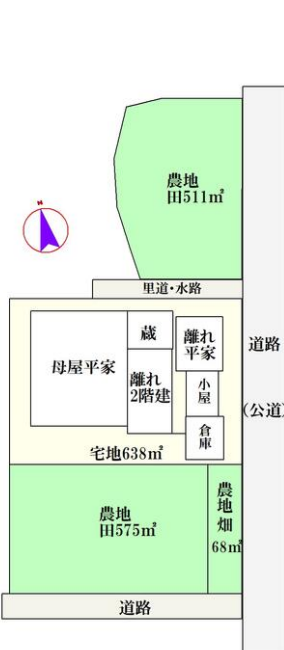


売戸建住宅

風情溢れる古民家物件！広々とした敷地に隣接する前後の農地（田と畑）も販売に含みます。
母屋（平屋建）に離れ（2階建と平屋建）、蔵に倉庫付き！
古民家再生・自給自足田舎暮らし・古民家事業と多種多様

間取り **7DK** 建物面積 **107.43㎡** 築年月 **1926年01月**



チェックポイント！

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- 空き家バンク登録物件
- プロパンガス
- 上水道
- 下水道

最寄駅	篠山口駅
間取タイプ	7DK
価格	780万円

物件所在地	兵庫県丹波篠山市畑宮		
交通	J R 福知山線 篠山口 距離10,500m		
土地面積	公簿 1,792.01㎡	私道面積 (共有持分)	なし
建物	構造・規模	木造 1階建	
	面積	107.43㎡	
	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	1926年01月	駐車場	
現況	空家	引渡可能時期	即時
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	北東 公道		
設備	プロパンガス, 上水道, 下水道		
備考	<p>■土地面積内訳/宅地638㎡、農地3筆合計1,154㎡ ■建物内訳/母屋（木造平屋建）、離れ（木造2階建）、離れ（木造平屋建）、蔵（土蔵造2階建） ■母屋の築年月日は不詳、その他の建物の築年月日・建物面積は現在調査中。未登記建物有り。 ■農地の売買につきましては、農地法の許可取得必要。 ■母屋・その他建物には修繕工事が必要となります。母屋の屋根雨漏り箇所が有ります。 地勢：平坦</p>		