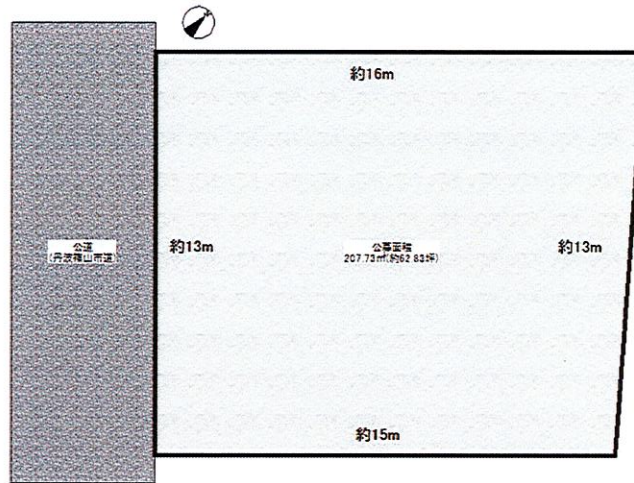


# 売地



**価格改定しました！！**  
**きれいな整形地です★**  
**都市ガス可★**

土地面積  
**公簿 207.73㎡**

現況  
**更地**

引渡可能時期  
**即時**

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

## チェックポイント！

- 整形地 ●都市ガス ●電気 ●上水道 ●下水道 ●側溝

最適用途	住宅用地		
所在地	丹波篠山市池上		
土地面積	公簿 207.73㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	<b>900万円</b>	坪単価	@14.33万円

物件所在地	兵庫県丹波篠山市池上		
交通	J R 福知山線 篠山口 距離6,000m		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件			
現況	更地		
引渡し (可能時期/方法)	即時 / 現況渡し		
開発許可等番号			
接道状況 (角地・間口)	南西4.8m 公道 接面13.2m		
設備	都市ガス, 電気, 上水道, 下水道, 側溝		
備考	価格改定しました！！住宅ローンのご相談承ります。		