

売戸建住宅

風情をたっぷりと残す趣のある古民家住宅！
母屋約48坪（6K）と離れ（約22坪）があり、土地は約84坪の広さ！老朽、補修箇所が多い為、リノベーション工事が必要な物件となります。

間取り 6K 建物面積 160.96㎡ 築年月 1967年04月



チェックポイント！

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）入居日・引渡し変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

●汲取 ●プロパンガス ●上水道 ●側溝

最寄駅	篠山口駅
間取タイプ	6K
価格	480万円

物件所在地	兵庫県丹波篠山市東本荘		
交通	J R 福知山線 篠山口 距離13,000m		
土地面積	公簿 278.21㎡	私道面積 (共有持分)	なし
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	160.96㎡	
	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	1967年04月	駐車場	
現況	空家	引渡可能時期	相談
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)			
設備	汲取,プロパンガス,上水道,側溝		
備考	離れの木造2階建て（1階50.78㎡・2階25.02㎡）があります。下水道の引込み工事費及び下水道受益者負担金等が別途必要となります。売主の契約不適合責任免責となります。地勢：平坦		