

# 売戸建住宅

篠山口駅

田舎の平屋の古民家  
日当たり良好

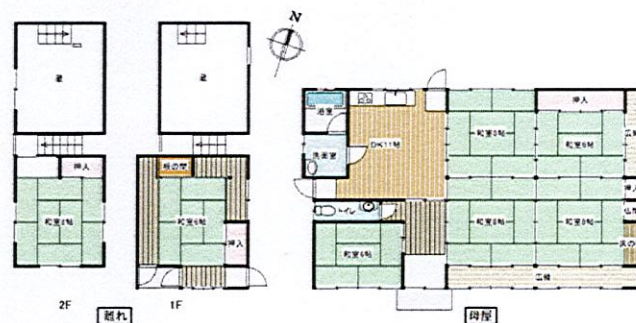
チェックポイント！

主要採光面：南向き

間取り  
5DK

建物面積  
223.49㎡

築年月  
1926年01月



＊間取りは現況優先となります。

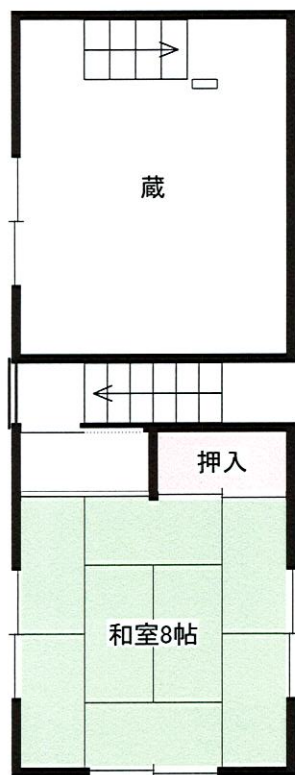
＊自屋も荷物が多く間取りの間違ひ部分もあると思われます。  
現況優先となります。

|       |         |  |  |
|-------|---------|--|--|
| 物件種目  | 売戸建住宅   |  |  |
| 最寄駅   | 篠山口     |  |  |
| 間取タイプ | 5DK     |  |  |
| 価格    | 1,180万円 |  |  |

|              |                                        |                 |      |
|--------------|----------------------------------------|-----------------|------|
| 物件所在地        | 兵庫県丹波篠山市遠方                             |                 |      |
| 交通           | J R 福知山線 篠山口 距離19,000m                 |                 |      |
| 土地面積         | 公簿 956.97㎡                             | 私道面積 (共有持分)     | なし   |
| 建物           | 構造・規模                                  | 木造 1階建          |      |
|              | 面積                                     | 223.49㎡         |      |
|              | 間取内訳                                   | 和 6・8・8・6 DK 11 |      |
| 土地権利         | 所有権                                    | 地目              | 宅地   |
| 都市計画         | 区域外                                    | 用途地域            |      |
| 建ぺい率         | 60%                                    | 容積率             | 200% |
| 築年月          | 1926年01月                               | 駐車場             |      |
| 現況           | 空家                                     | 引渡可能時期          | 相談   |
| 建築確認番号       |                                        |                 |      |
| 接道状況 (角地・間口) | 西4.0m 公道                               |                 |      |
| 設備           |                                        |                 |      |
| 備考           | 農地有り (7973㎡) 農地法の申請必要。離れ、蔵、農業倉庫有 地勢：平坦 |                 |      |

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。



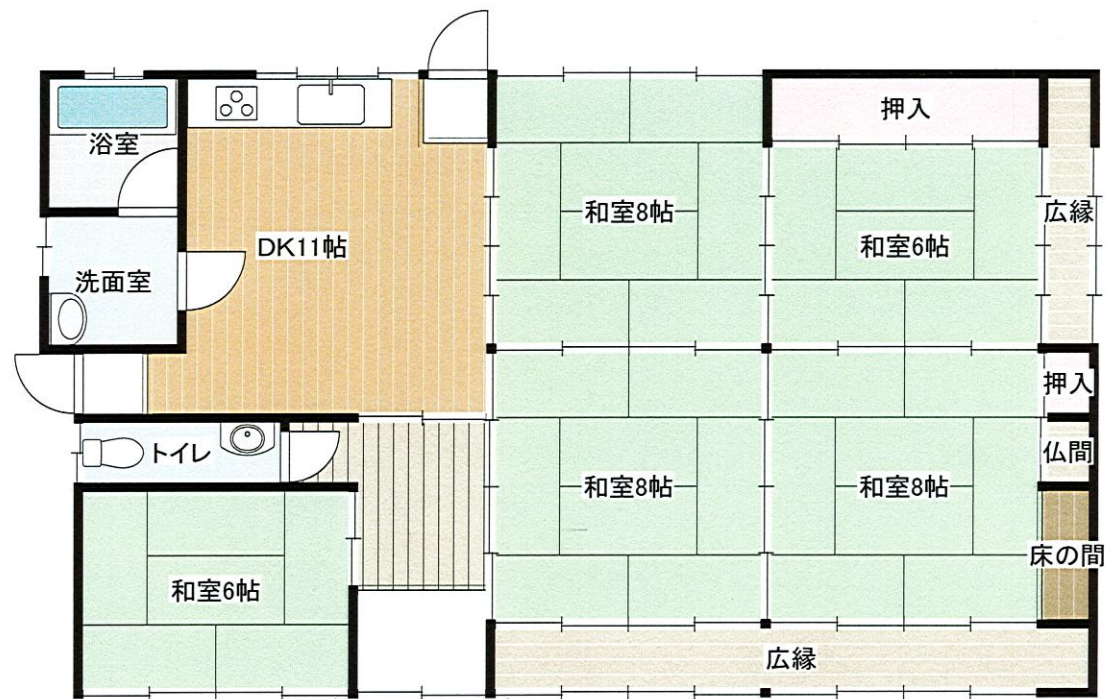
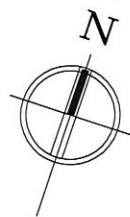


2F

離れ



1F



母屋

\* 間取りは現況優先となります。

\* 母屋も荷物が多く間取りの間違い部分もあると思われます。  
現況優先となります。