

丹波篠山城下町近郊の閑静な住宅地に佇む中古戸建です。



※概略図につき、現況優先となります。

物件種別	中古戸建		
価 格	780万円		
所在地	兵庫県丹波篠山市池上		
交通状況	JR福知山線篠山口駅 車で11分 舞鶴若狭自動車道 丹南篠山口インターまで車で12分		
土 地	面 積	167.18m <sup>2</sup> (50.57坪)	
	私道面積	-	
建 物	地 目	宅地	
	延床面積	116.42m <sup>2</sup> (35.21坪)	
	建物構造	木造	瓦葺
	築年月	平成4年12月	
	間取り	3SLDK	
	都市計画	非線引区域	
	用途地域	指定の無い区域	
	建ぺい率	60%	容積率 200%
	法令上の制限	-	
	土砂災害防止法	土砂災害警戒区域外	
	接道方向等①	北側公道 幅員6m 間口11m接道	
	接道方向等②	-	
設 備	駐車場	有	電 気 有
	飲料水	公営水道	下排水 公共下水
	ガス	都市ガス	
	小学校区	八上小学校まで 700m	
	中学校区	篠山中学校まで 1000m	
	周辺環境	スーパーまで2000m 病院まで2200m	
	備 考	丹波篠山城下町近郊の閑静な住宅地に佇む中古戸建です。車もビルトインガレージに駐車可能です（サイズは現地にて要確認）。	
現 況	空家	引渡し時期	即可能