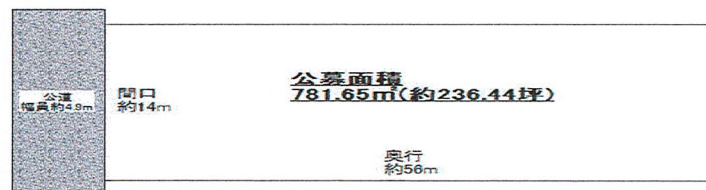


売地



価格改定しました！！
ゆったりした敷地の広さが魅力です★
お城跡近くで武家屋敷の街並みが残るエリアです★
※上下水道の引込要

土地面積
公簿 781.65㎡

現況
更地

引渡可能時期
即時

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

チェックポイント！

●整形地●都市ガス●電気●側溝

最適用途	住宅用地		
所在地	丹波篠山市西新町		
土地面積	公簿 781.65㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	2,250万円	坪単価	@9.52万円

物件所在地	兵庫県丹波篠山市西新町		
交通	J R 福知山線 篠山口 距離5,200m		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地 勢	高台		
建築条件			
現 況	更地		
引渡し (可能時期/方法)	即時 / 現況渡し		
開発許可 等番号			
接道状況 (角地・間口)	西4.9m 公道 接面14.5m		
設 備	都市ガス,電気,側溝		
備 考	価格改定しました！！伝統的建造物群保全地区内に立地しており、建築の際は丹波篠山市役所との協議が必要となります。		