

物件種目

中古戸建

今田町上立杭

価格

590 万円

静かな住宅地！



お庭が広いので
家庭菜園にも！

2階からの眺望 →

田舎暮らしや
別荘にも！！



1階平面図



2階平面図

間取りは現況を優先します

■ 所在地	丹波篠山市 今田町上立杭		
■ 交 通	JR福知山線 草野駅より 約4.6Km		
■ 土地面積(公簿)	199.35 m ²	(約 60.30 坪)	
■ 建 物	構造	木造 瓦葺き 2階建て	
	延床面積	99.72 m ²	約30.17坪
		1階 51.03m ²	2階 48.69m ²
	築年月日	平成5年6月	1993年
■ 土地権利	所有権	■ 地 目	宅地
■ 都市計画	非線引区域	■ 用途地域	指定なし
■ 建ぺい率	60 %	■ 容積率	200 %
■ 私道負担	無	■ 間取り	4LDK
■ 他の制限	宅地造成等規制法		
■ 駐車場	1台 有(カーポート)	■ セットバック	なし
■ 現 況	空家	■ 引渡日予定	相談
■ 接道状況	東側 私道		
■ 設 備	公営水道・公共下水・電気・プロパンガス		
■ 備 考	道路使用料等 年間6000円必要です 現状のままの引渡し(売主の契約不適合責任免責) 土砂災害警戒区域内(敷地一部)		