



物件種目

# 売戸建住宅

最寄駅 JR福知山線「篠山口」より距離5,300m

価格

## 1300万円 8LDK

間取り

年築  
1944年01月

土地面積  
公簿 640.34㎡

西紀地区

物件所在地 丹波篠山市下板井

建物構造：木造2階建 建物面積：286.22㎡  
土地権利：所有権 地目：宅地 都市計画区域：非線引き区域  
用途地域：無指定 建ぺい率60% 容積率：200%  
接道状況：南東4.5m 引渡日：応相談

設備：上下水道・電気・床下収納・庭あり  
付属建物あり

備考：家屋倒壊等氾濫想定区域内（河岸侵食）  
改修済み  
駐車場はお問い合わせ下さい。

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）  
付帯条件や別途料金が発生する場合がありますのでご確認下さい。