



兵庫県の南東部に位置する丹波篠山市にあるこちらの物件は、京阪神に約1時間とアクセスが良くやすらぎある農村風景や江戸の風情を残す古いまち並などロケーションに恵まれた場所にあります。お庭はバーベキューが楽しめるほど広く、2階からの眺望は田園風景が広がりとても綺麗です。また丹波篠山市役所まで900m、篠山郵便局まで1.1km、兵庫県医科大学ささやま医療センターまで1.1km、さとうフレッシュバザール篠山店まで850m、コメリまで130mと生活施設が近くにあり利便性がとても良いです。ぜひ一度ご覧ください。

物件種目	一戸建		
価格	900万円		
物件所在地	兵庫県丹波篠山市		
	黒岡		
交通	JR福知山線「篠山口」駅より約6.1km 舞鶴道「丹南篠山口」ICより約6.6km		
土地面積	381.79㎡ (約115.49坪)	私道負担	無
建物	構造	軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建	
	面積	149.84㎡ (約45.32坪)	
	間取	6SLDK	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
備考	景観法「さとの区域」土地利用基本計画「田園環境保全区域」 ネット環境：eo光、フレッツ光 携帯：○		
築年月	1980年7月	駐車場	有
現況	空家	引渡日	相談
接道状況	西側約4.5m私道に接道		
設備	上水道：公営水道 トイレ：公共下水		
	関西電力、オール電化		