

物件種目

売土地

所在地

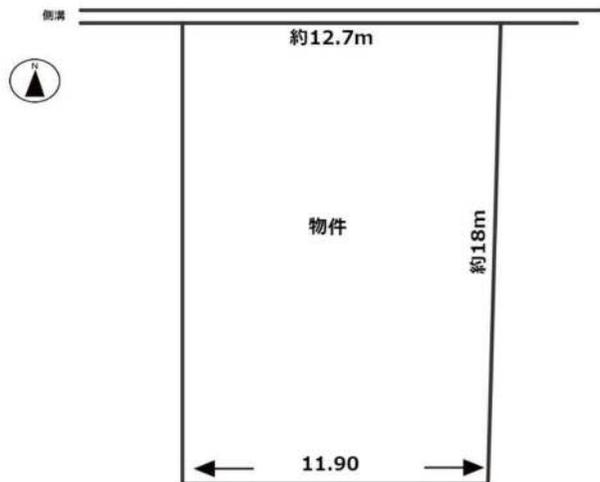
南新町

価格

750 万円



前面道路



趣があり、お堀端でお店にも最適です♪



*敷地図は略図です

*図面と現況が異なる場合は現況を優先します

■ 所在地	丹波篠山市南新町		
■ 交通	JR福知山線 篠山口駅からバス20分 本篠山から徒歩4分		
■ 土地面積(公簿)	* 149.22 m ² (公簿) (約 45.13 坪)		
■ 土地権利	所有権	■ 地目	宅地
■ 都市計画	非線引区域	■ 用途地域	無指定
■ 建ぺい率	70 %	■ 容積率	200 %
■ 接道状況	一方 北側 公道 約4.6 m		
■ 私道負担	なし	■ セットバック	なし
■ 地勢	平坦		
■ 他 の 制 限	篠山市伝統的建造物群保存地区 武家地景観修景ゾーン * 法22条・文化財保護法(埋蔵・包蔵地)		
■ 現況	更地	■ 引渡日	即時
■ 設 備	公共下水(負担金支払済・柵は道路上にあり)		
■ 備 考	* 実際の面積は公簿より広いと思われます 物件の正式な測量図はありません 現地は現況のままのお引渡しになります 小学校校区 : 篠山小学校・篠山中学校		