

売地

人気の住吉台
南側角地で陽当たり良好

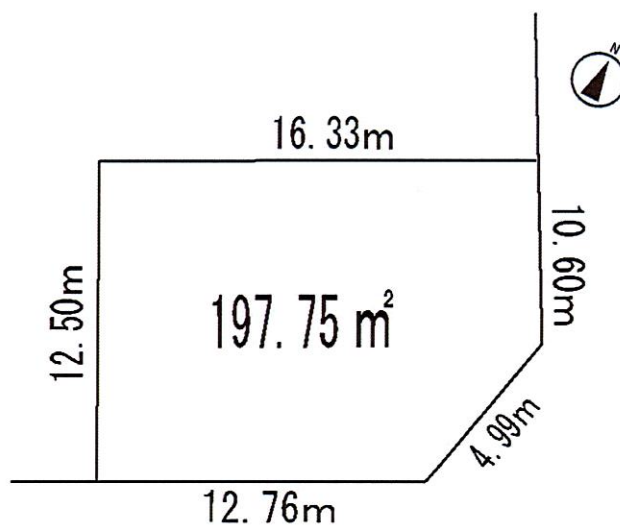
土地面積 公簿 197.75m²

現況

更地

引渡可能時期

相談



チェックポイント！

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

●整形地 ●プロパンガス ●上水道 ●下水道

最適用途	住宅用地		
最寄駅	篠山口駅		
土地面積	公簿 197.75m ²	私道面積 (共有持分)	なし
価格	600万円	坪単価	@10.04万円

物件所在地	兵庫県丹波篠山市住吉台		
交通	ＪＲ福知山線 篠山口 距離1,450m		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	50%	容積率	100%
他の法令上の制限	宅地造成工事規制区域		
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡し (可能時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可 等番号			
接道状況 (角地・開口)	角地：2方道路 北東6.0m 公道 南東7.0m 公道		
設備	プロパンガス,上水道,下水道		
備考	住吉台自治会費用が必要です。上下水道は経年劣化のため使用できない場合があります。詳細はお問い合わせくださいませ。 上水道加入金／13mm：110,000円 上水道加入金／20mm：220,000円 下水道負担金：75,000円 自治会費：600円/月		