

# 売地

丹波大山駅

現況渡し

土地面積  
公簿 193.89㎡

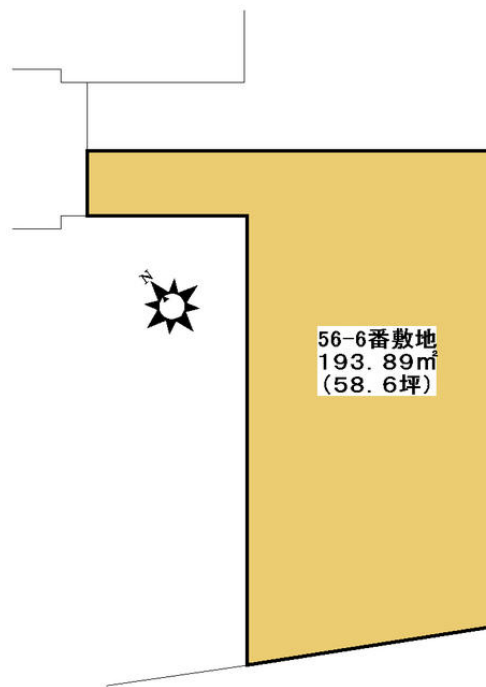
現況  
更地

引渡可能時期  
即時

目覚めは、野鳥のさえずり  
緑に囲まれた自然環境

チェックポイント！

プロパンガス,電気,上水道,下水道,側溝



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	丹波大山		
土地面積	公簿 193.89㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	250万円	坪単価	@4.27万円

物件所在地	兵庫県丹波篠山市大山新		
交通	J R 福知山線 丹波大山 距離4,100m		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	景観計画区域（さとの区域）		
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡し (引渡時期/方法)	即時 / 現況渡し		
開発許可 番号			
接道状況 (角地・間口)	西5.0m 公道 接面2.5m		
設備	プロパンガス,電気,上水道,下水道,側溝		
備考	分譲地です。田舎過ぎない田舎です。閑静な住宅地です。近隣には、カフェギャラリーものいれや道具カフェ白樺など、すてきなお店が出来ます。		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。