

# 売地

篠山口駅

現況渡し

土地面積  
公簿 282.64㎡

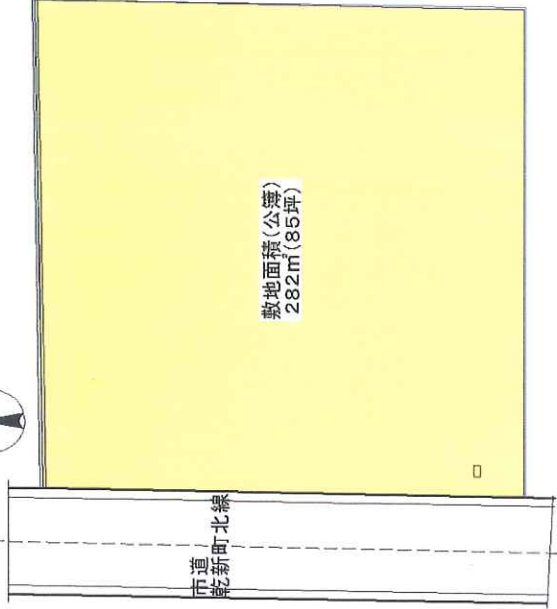
現況  
更地

引渡し  
即時

85坪の大きさの敷地は魅力  
日当たり良く閑静な住宅地

チェックポイント！

セットバック要(2.50m) 整形地 都市ガス 電気 上水道 下水道 側溝



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	篠山口		
土地面積	公簿 282.64㎡	私道面積 (供養分)	なし
価格	680万円	3.3㎡ 単価	@7.96万円

物件所在地	兵庫県篠山市乾新町		
交通	J R 福知山線 篠山口 距離4,800m		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の制限	法22条区域、景観計画区域(さとの区域)		
地勢	平坦		
引渡条件	現況渡し		
現況	更地		
引渡日	即時		
測量番号			
接道状況 (陸路・水路)	西3.7m 公道 接面16.5m		
設備	都市ガス 電気 上水道 下水道 側溝		
備考	人気の篠山小学校区域 篠山市内の北に位置し、住宅街として閑静な住宅地です。		

27-6-226

9226

725