



うさぎ追いかの山♪～♪の雰囲気。佇まいはまさに故郷の原風景。青葉萌え緑風薫る里山の眺望は田園風景とタムシバの山並が。敷地内で山菜、果樹園には柿・栗がたわわに。お蕎麦屋、1日1オーダーレストラン、眺望良好里山風空地でオーブンカフェなど。11/タイヤ後の終の棲家にも。農地だけで約一丁2反。5202坪の山林には杉、桧、雑木が... 井戸も付いて水が使い放題なのも良いですね。
 阪神高速「池田木部」出口よりひとっ走り約40km

物件種目	一戸建	
価格	1980万円	
物件所在地	兵庫県篠山市	
交通	下笹見503	
土地面積	29565.43㎡	私道負担
	約8943.54坪	無
建物	構造	木造瓦葺鉛メッキ鋼板葺平家建
	面積	223.93㎡ (約67.73坪)
間取	9DK	
土地権利	所有権	地目 宅地・山林・田他
都市計画	非線引	用途地域 無指定
建ぺい率	60%	容積率 200%
備考	農地法の制限有	
築年月	築年不詳	駐車場 有
現況	別荘利用中	引渡日 相談
接道状況	南側約3m公道に接道	
設備	上水道：公営水道 トイレ：水洗（合併浄化槽） 関西電力、プロパンガス、井戸あり	
取引態様	仲介	

27-5-250

9250

749