

# 味間新

- 建築条件なし
- 閑静な住宅地



お買物	バザールタウン 車5分	市役所	篠山市役所 丹南支所 車5分	病院	杉本内科病院 車3分
公共施設	篠山市立図書館 車5分	小学校	味間幼/小学校 1.5km 徒歩15分	中学校	丹南中学校 1000m 徒歩13分

\*上記図面は概要紹介図につき、図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

物件種目	売土地	
最寄駅	JR篠山口	
適用途	住宅	
価格	260万円	坪単価

所在地	篠山市味間新69番10	
交通	JR篠山口駅より徒歩20分 丹南篠山ICより車3分	
土地面積	141 m <sup>2</sup> (約42.65坪)	他 <sup>に</sup> 私道面積
地勢	平坦	
引渡条件	現況渡し	

土地権利	所有権	地目	山林
都市計画	非線引き	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	宅造区域		
現況	更地	引渡日	相談

接道状況	東側公道	
設備	前面道路・・・上下水道前面道路配管あり	
備考	接道：辻之内音羽2号線道幅員3.6m	
物/仲介	< 仲介 >	

27-4-160

9160

659